



YLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET
GENERALPLANE BETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER

- MU** Maa- ja metsätaloustalouden alue, jolla on erityistä ulkoilun ohjaamistarvetta. Jord- och skogsbruksdominerat område med särskilt behov av att styra friluftslivet.
- W** Vesialue. Vattenområde.
- Laivaväylä. Fartygsfärdled.
- Veneväylä. Båtfärdled.
- IV** Tuulivoimaloiden alue. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita sekä merikaapeleita. Tuulivoimalan kokonaiskorpussaan sijoitettava tv-alueen sisäpuolelle. Tuulivoimalan tornin enimmäiskorkeus saa olla enintään 140 m merenpinnasta ja tuulivoimalan kokonaiskorkeus merenpinnasta ei saa ylittää tasoa +200 metriä.
- Område för vindkraftverk. På området får vindkraftverk samt sjökablar placeras. Vindkraftverket bör placeras helt innanför tv-området. Vindkraftverkets torn får vara högst +140 meter över havet och vindkraftverkets totala höjd över havet får inte överstiga +200 meter. Vindkraftverkets färgsättning bör vara enhetlig och ljus.
- 4 tv** Luku osoittaa kuinka monta tuulivoimalaa alueelle saa sijoittaa. Talet anger hur många vindkraftverk som får placeras på området.
- Ohjeellinen tuulivoimalan sijainti ja alue, jolle tuulivoimalan roottorin siivet saattavat ulottua. Riktigivande plats för ett vindkraftverk och område där vindkraftverkets rotorblad kan röra sig.
- 27** Tuulivoimalan numero. Vindkraftverkets nummer.
- Seveso** Seveso II -konsultointivyöhyke. (1,5 km TT/kem - alueen rajasta)
- Merkinnällä osoitetaan Seveso II -direktiivin mukainen vaarallisia kemikaaleja käsittelevän ja varastoin tuotantolaitoksen konsultointivyöhyke. Vaarallisia kemikaaleja käyttävää tai varastoitavaa laitosta ympäröivän konsultointivyöhykkeen yksityiskohtaiseen suunnitteluun on kiinnitettävä erityistä huomiota. Konsultointivyöhykkeellä sallitaan vähäinen täydennysrakentaminen tilannekohtaisen harkinnan mukaan. Suunniteltaessa suuronnettomuusriskille alttien toimintojen sijoittamista vyöhykkeen sisälle on kaavaa laadittaessa pyydettävä kunnan palo- ja pelastusviranomaisen ja tarvittaessa Turvateknikan keskuksen(TUKES) lausunto.
- Seveso II-konsultointialue. (1,5 km TT/kem-alueen rajasta) Med beteckningen anvisas konsulteringszonen enligt Seveso II-direktivet vid en produktionsanläggning som hanterar och lagrar farliga kemikalier. Den områden planeringen av konsulteringszonen kring en anläggning som använder eller lagrar farliga kemikalier bör göras särskilt omsorgsfullt. I konsulteringszonen tillåts obetydlig kompletterande byggnation efter prövning av den aktuella situationen. Vid planering av funktioner som medför risk för storolyckor inom zonen bör man i samband med planläggningen begära utlåtande av kommunens brand- och räddningsmyndighet samt vid behov av Säkerhetsteknikcentrat (TUKES).
- Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue. Merkinnällä osoitetaan kalaston ja muun vesielöistön kannalta erityisen tärkeä alue. Tornionjoen rajajokiosopimuksen lohen nousun turvaavat rauhoituspiirit Tornionjoen edustan merialueella.
- Område som är särskilt viktigt med tanke på naturens mångfald. Med beteckningen anvisas ett område som är viktigt med tanke på fiskbeståndet och andra vattenorganismer. Fredningsområden för laxens vandrning i havsområdet utanför Torne älv enligt gränssävsavtalet för Torne älv.
- Suojavyöhyke. Veneväylä. Alueelle ei saa rakentaa tuulivoimaloita. Skyddszon. Båtfärdled. På området får inga vindkraftverk byggas.
- Suojellun, uhanalaisen tai siinä elävän lajin esiintymäalue. MRL 41.2 §:n nojalla esiintymäalueen ympäristö on säilytettävä tai ylläpidettävä lajille suotuisana.
- Område där en skyddad, utrotningshotad eller missgynnad art förekommer. Med stöd av MBL 41.2 § bör förekomstområdets miljö bevaras eller underhållas så att den är gynnsam för arten.
- Ohjeellinen sähköasema. Riktigivande plats för elstation.
- Ohjeellinen merikaapeli. Riktigivande plats för sjökabel.
- Yleiskaava-alueen raja. Gräns för generalplanområdet.

YLEISET MÄÄRÄYKSET:
Tätä osayleiskaavaa saa käyttää osayleiskaavaan perustuvien tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena (MRL 77a §).
Tuulivoimalan kokonaiskorkeus merenpinnasta ei saa ylittää tasoa +200 metriä.
Tuulivoimaloiden, kaapeleiden, ruoppausten, läjitysten ja muiden vesirakennustöiden alueella on tehtävä arkeologinen vedenalais-inventointi ennen rakentamista.
Alueen suunnittelussa on otettava huomioon erityisesti rakentamisen vaikutukset vedenalaisen luontoon, kalastukseen, kalojen lisääntymiseen sekä maisemaan ja linnustoon. Voimaloiden ja voimalinjoiden sijoituksen suunnittelussa on pyrittävä lieventämään haitallisia vaikutuksia.
Tuulivoimaloiden sijoituksessa on huomioitava laiva- ja veneväylät sekä niiden turvalliset.
Lentoturvallisuutta mahdollisesti vaarantavien laitteiden, rakennelmien tai merkin asettamisesta on etukäteen pyydettävä ilmailulaitoksen lausunto (ilmailuasetus 1996/118, 1 §).
Hankkeelle on otettava Puolustusvoimien hyväksyntä ennen tuulivoimaloiden rakennuslupa-päätöksen tekemistä.

ALLMÄNNA BESTÄMMELSER:
Den här delgeneralplanen får användas som grund för beviljande av bygglov för vindkraftverk enligt delgeneralplanen (MBL 77a §).
Vindkraftverkets totala höjd får inte överstiga +200 meter över havet.
På området för vindkraftverk, kablar, muddringar, deponeringar och andra konstruktioner i vattnet bör en arkeologisk undervattensinventering göras innan byggarbetet startar.
Vid planeringen av området bör speciellt byggandets konsekvenser för undervattensnaturen, fisket, fiskarnas reproduktion samt landskapet och fåglarna beaktas. Vid planeringen av kraftverkens och kraftledningarnas placering bör man försöka minska de skadliga konsekvenserna.
Vid placeringen av vindkraftverken bör fartygs- och båtfärdlederna och deras säkerhetsanordningar beaktas.
För att uppföra en anläggning, konstruktion eller ett märke som eventuellt kan äventyra flygsäkerheten bör utlåtande av Luftfartsverket begäras på förhand (luftfartsförordningen 1996/118, 1 §).
Projektet bör ha godkännande av Försvarsmakten innan beslut om bygglov för vindkraftverken fattas.

LUONNOS / UTKAST

TORNIO / TORNEÅ
RÖYTTÄN EDUSTAN MERITUULIVOIMAPUISTON OSAYLEISKAAVA
DELGENERALPLAN FÖR HAVSVINDKRAFTSPARKEN UTANFÖR RÖYTTÄ
1.12.2011 SKALA 1:10 000

Työnumero 82126637
RAMBOLL
RAMBOLL FINLAND OY
KAAVOITUSYKSIKKÖ
Virastotie 3 C, 15870 Hollola
Puh. 020755 7800 Faksi 020755 7801

Pirjo Pellikka
Kaavoitusarkkitehti
Plantägningsarkitekt

Matti Kautto
Yksikön päällikkö
Enhetschef